



COMUNE DI TESERO
PROVINCIA DI TRENTO
Via 4 Novembre, 27
38038 Tesero (TN)
0462 811700
info@comune.tesero.tn.it
comune@pec.comune.tesero.tn.it



Prot. n. 11351

Tesero, 17/12/2024

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE,
CONTRADDISTINTO DALLA P.ED. 1363 SUB. NR. 1 E 2 E P.F. 2427/53 IN C.C. TESERO
EDIFICIO EX MALGA PAMPEAGO.**

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Alienazione di un immobile di proprietà comunale, contraddistinto dalla p.ed. 1363 sub. nr. 1 e 2 e p.f. 2427/53 in c.c. Tesero edificio ex malga Pampeago.

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Tesero - Via 4 Novembre n. 27, 38038 Tesero (TN).

Procedura di aggiudicazione: Asta pubblica ai sensi degli articoli 18 e 19 della L.P. n. 23/1990 e dell'articolo 10 del D.P.G.P. n. 10-40/Leg del 1991.

Criterio di aggiudicazione: Criterio del massimo rialzo mediante offerte in aumento sul prezzo di stima posto a base di gara pari ad euro 346.506,98.

Termine presentazione offerte: ore 12:00 del giorno 16.12.2024.

Offerte pervenute:

N.	Soggetto concorrente
1	Albergo Scoiattolo di Piazza Valerio & c. s.a.s.
2	Gilma s.r.l.

Soggetti ammessi:

N.	Soggetto concorrente
1	Albergo Scoiattolo di Piazza Valerio & c. s.a.s.
2	Gilma s.r.l.

Offerte presentate:

Soggetto concorrente	Offerta economica
Albergo Scoiattolo di Piazza Valerio & c. s.a.s.	Euro 447.506,98
Gilma s.r.l.	Euro 409.000,00 - ESCLUSA

Ditta aggiudicataria: Albergo Scoiattolo di Piazzì Valerio & c. s.a.s.- con sede legale in località Pampeago 1, Tesero (TN) cap 38038 - Cod. fisc. e P.Iva 01580420220.

Importo di aggiudicazione: euro 447.506,98. Il rialzo offerto è pari ad euro 101.000,00, sul prezzo a base di gara.

Il Comune procederà alla verifica delle dichiarazioni di cui al punto 9 dell'avviso d'asta relative al possesso dei requisiti di partecipazione alla gara rese dall'aggiudicatario.

Ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 02 luglio 2010, n. 104, avverso gli atti delle procedure di affidamento, incluso il verbale di gara ed aggiudicazione, è ammessa impugnazione unicamente mediante ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento nel termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 del D. Lgs. 36/2023.

Del presente avviso è disposta la pubblicazione all'albo telematico del Comune per la durata di dieci giorni.

Il Segretario comunale

dott.ssa Chiara Luchini

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Chiara Luchini